

**RACCOMANDATA AR****Milano, 02 gennaio 2014****All'Assessore alla Sicurezza del Comune di Milano Dott. Marco Granelli****Via Beccaria 19- 20122 MILANO****All'Assessore all'Urbanistica del Comune di Milano dott. Lucia De Cesaris****via Pirelli, 39 – 20124 MILANO**

## **ESPOSTO**

**OGGETTO: APERTURA NUOVO ESERCIZIO COMMERCIALE DI VENDITA ALL'INGROSSO IN VIA NICCOLINI 10- ANGOLO VIA GIUSTI, MILANO, ALL'INTERNO DI UN NUCLEO DI ANTICA FOMAZIONE (NAF).**

Con la presente siamo a denunciare l'apertura in data 27 dicembre 2013 **di un nuovo esercizio commerciale di vendita all'ingrosso sito in via Niccolini 10, angolo via Giusti**

Il suddetto esercizio si installa in locali precedentemente occupati dal supermercato Worldmart srl e rimasti vuoti per circa un anno a seguito della chiusura dello stesso supermercato.

Anche questa nuova apertura non si configura come subentro ad alcun esercizio di vendita all'ingrosso ma come vera e propria nuova apertura.

L'apertura di questa nuova attività di vendita all'ingrosso è in contrasto con quanto previsto nel piano delle Regole del PGT (approvato dal Consiglio comunale di Milano con Delibera n. 45 nella seduta del 22 maggio 2012, e efficace a partire dal 21 novembre 2012), che all'articolo 28 recita:

**“Le attività di vendita all'ingrosso sono consentite esclusivamente negli ARU”.**

Il quartiere cui appartiene la via Sarpi non rientra negli ARU trattandosi, come ben noto, di un Nucleo di Antica Formazione: l'apertura di questo esercizio di vendita all'ingrosso è pertanto, ai sensi dell'articolo di cui sopra, illegittima.

Le fotografie allegate mostrano chiaramente le due condizioni prima e dopo l'apertura di questo nuovo esercizio; inoltre per il l'esercizio in questione una delle foto conferma senza ombra di dubbio il tipo di attività che si svolge nel locale.

Significativo che anche in questo caso come in tutti i nuovi esercizi che aprono in contrasto con le leggi vigenti, non c'è da parte degli esercenti neppure il pudore di mascherare la loro attività, quasi una sfida all'amministrazione, certi della loro impunità. Fa specie tutto ciò soprattutto se si considera che è in corso anche un confronto fra l'Amministrazione e l'UNIC per una soluzione concordata in merito alla ZtL merci: ci si chiede allora che influenza possa esercitare questa associazione sui grossisti che operano nel quartiere?

Tutto questo dimostra ancora una volta che nel quartiere si continua ad operare come in una zona franca ove le leggi, le ordinanze, le regole non sono rispettate.

Ci preme rimarcare, al fine di eliminare ogni equivoco su cui volontariamente o involontariamente si continua a giocare sia da parte dell'Amministrazione sia da parte dei grossisti, che il cosiddetto decreto “Salvitalia” (D.Lgs. 147/2012), che all'articolo 8 abroga il divieto di destinazione promiscua ingrosso / dettaglio ( peraltro già precedentemente abrogato dal terzo comma

dell'articolo 34 del D.L. 201/2011, che abrogava tutte le disposizioni che comportassero restrizioni nell'esercizio delle attività economiche, DL convertito nella L. 214/2011 quindi già prima dell'approvazione del nuovo PGT), impedisce di intervenire nel nostro quartiere solo per i casi in cui l'apertura degli esercizi all'ingrosso risalga ad epoca antecedente all'entrata in vigore del PGT. Di questo fatto ne è perfettamente a conoscenza l'assessore D'Alfonso come si può riscontrare dall'intervista rilasciata a Realpost.it e pubblicata in data 25 novembre 2013 (<http://www.realpost.it/news/sociale/2013/11/21/post/via-sarpi-l-assessore-al-commercio-d-alfonso-il-problema-dell-ingrosso-esiste-ma-non-%C3%A8-un-emergenza-423.html>), anche se sino ad ora a tale affermazione nessuna azione ha fatto seguire.

Chiediamo allora che l'Assessorato alla Sicurezza si attivi per un immediato sopralluogo, proceda con i rilievi e le verifiche del caso, dando quindi seguito alle azioni di legge inclusa la chiusura dell'esercizio commerciale stesso, anche per dare credibilità all'Amministrazione che ripetutamente con i propri assessori ha affermato davanti ai cittadini del quartiere che il rispetto delle regole è la base per ogni civile convivenza, anche se poi alle parole non ha sino ad ora fatto seguire fatti concreti.

Sarà nostro compito vigilare che siano attuate da parte dell'Amministrazione comunale tutte le azioni necessarie atte a ripristinare la legalità .

In attesa di un vostro riscontro porgiamo cordiali saluti

Associazione Vivisarpi  
Il Presidente  
Pier Franco Lionetto



AAAAAAAAAAAA

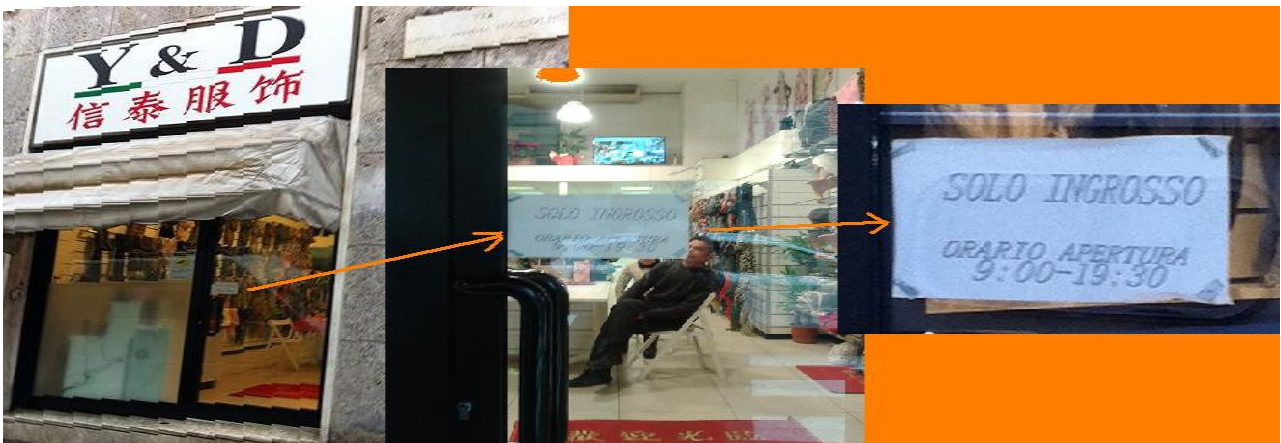
Allegate foto degli esercizi commerciali oggetto degli esposti



Via Niccolini 10, angolo via Giusti–Milano–Situazione pre-esistente–Supermercato Worldmart



Via Niccolini 10, angolo via Giusti-Milano-Situazione odierna – Ingrosso Y & D



Via Niccolini 10, angolo via Giusti-Milano-Situazione odierna – Ingrosso Y & D - Particolare